

≡ **Nordelta**

# Nuevos lotes en Los Lagos

Un nuevo grupo de lotes se suma, en forma promocional, a los que se están comercializando durante la etapa de lanzamiento en Los Lagos, el decimocuarto barrio del megaemprendimiento Nordelta, en Tigre.

Se trata de terrenos con superficies de 574 a 1.208 metros cuadrados y cuyos precios parten de los

US\$ 52.087, pudiéndose abonar, en este caso, con un anticipo de US\$ 16.742 a la firma del boleto y el saldo en 36 cuotas mensuales, sin interés, de US\$ 1.085. El valor del metro cuadrado oscila entre US\$ 108 y US\$ 210.

La flamante urbanización ocupa un predio de 43,5 hectáreas, divididas en 324 lotes, casi la mitad de

ellos, con vista a un espejo de agua de 10 hectáreas donde se podrán practicar deportes náuticos sin motor.

El proyecto, orientado a familias jóvenes, contará con club house, dos plazas de juegos para niños, piscina, tres canchas de tenis y una de fútbol. Para mayor información comunicarse al 4793-9999.

≡ **Uruguay**

# Inversiones top

PESE A LA CRISIS ECONOMICA, EMPRESARIOS ARGENTINOS APUESTAN FUERTE EN PUNTA DEL ESTE.



**Las Piedras** / las casas más baratas se cotizan desde US\$ 350.000.

El comportamiento de los mercados frente a la crisis global no es parejo para todo el mundo. Juan Carlos Sorhobigarat, director de la inmobiliaria uruguaya Terramar, explicó que los inversores ven en Sudamérica la oportunidad para hacer negocios inmobiliarios. El ejemplo es el grupo brasileño JHSF, que invirtió US\$ 115 millones en el proyecto Las Piedras-Villas & Hotel Fasano en Punta del Este. El emprendimiento, compuesto por un hotel

5 estrellas y 225 casas se lanzó en diciembre de 2008 y ya recibió 500 interesados. "La sorpresa es que el 35 por ciento de los compradores es argentino. La seguridad jurídica que brinda Uruguay y el concepto de la urbanización con condohotel & spa activos todo el año, es un atractivo clave". Aclaró también que los productos de alta gama son los menos afectados. Por otro lado, adelantó que el grupo Fasano, dueños de la mejor hotelería de Brasil, explora el mercado argentino para futuras inversiones.

**PARA DISFRUTAR DE SU PISCINA LA OTRA MITAD DEL DIA**

**LUMINARIAS EN ACERO INOXIDABLE**

Para 12V. Reposición de lámpara sin vaciar la piscina.



Lago 50 · 50W-12V



Lago 100 · 100W-12V  
Adaptable a plaqueta Led



Plafón exterior para pared.  
Ideal para piscinas ya construidas.  
Laguna 100 · 100W-12V  
Adaptable a plaqueta Led

**LUMINARIAS PARA FUENTES**



Mar 36 I/A  
Con plaqueta Led o lámpara 100W -12V



Rio 50 I/A · 50W-12V  
Adaptable a Dicroica Led

IND ARG



Consulte distribuidores  
011-4918-0300 / 4919-3399

info@beltram-iluminacion.com.ar  
www.beltram-iluminacion.com.ar